

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО УЖК "Дружба"

В.В.Зайцев

**План выполнения работ управляющей компанией
 ООО УЖК "Дружба" на 2013г.**

№п.п.	Вид работ по статье содержание и ремонт МКД	Ед. изм.	Дружбы,9
1	Окраска цоколя с предварительной очисткой и подготовкой поверхности	м2	95,00
2	Окраска цветочниц	шт	4
3	Завоз песка на детскую площадку, подсыпка под качели, горки	м3	2
4	Окраска бордюров	пм	250
5	Ремонт отмостки вокруг дома	м2	170
6	Посадка цветов	шт	100
7	Завоз земли	м3	8
8	Окраска крышек колодцев	шт	5
9	Ремонт и покраска лавочек	шт	2
10	Ремонт и покраска урн	шт	2
11	Ремонт межэтажных дверей/остекление дверей	м2	20
12	Ремонт почтовых ящиков	шт	10
13	Покраска входных дверей	м2	12
14	Окраска детской площадки	м2	1
15	Ремонт и покраска ограждения из рабица	м2	
16	Ремонт и покраска лестничного ограждения	м2	
17	Ремонт напольной плитки	м2	20
18	Устройство бетонного основания при входе в подвал	м2	20
19	Окраска столбиков	м2	10
20	Окраска газонного ограждения	пм	200
21	Ремонт и покраска контейнерной площадки/закраска надписей	м2	36
22	Окраска отводов ливневой канализации	шт	4
23	Ремонт козырьков	м2	12
24	Ремонт крылец	м2	
25	Окраска лифтовых кабин	шт.	
26	Ремонт кирпичных парапетов	м2	
27	Ремонт мягкой кровли выборочный	м2	
28	Ремонт вытяжек, парапетов, кирпичных конструкций на крышах и кладка кирпича	м2	15
29	Покраска балконного ограждения	м2	
30	Завоз грунта	м3	
31	Ремонт швов	м.п.	
32	Текущий ремонт подъездов, закраска надписей, потолков и стен	м2	
33	Текущий ремонт пожарн.лестниц	м2	
34	Ремонт "сапожка"	м2	
35	Установка урн у подъездов	шт	
36	Побелка деревьев	шт.	
37	Ремонт дверей	шт.	
38	Замена стеклопакетов	м2	5
39	Ремонт асфальтового покрытия	м2	
40	Ремонт тротуара на аллее	м2	30
41	Ремонт дорожки на детской площадке	м2	

42	Устройство тротуара	м2	
43	Ремонт и покраска пандусов	м2	100
44	Ремонт входных групп	м2	
45	Покраска входных групп	м2	
46	Утепление продухов	м2	
47	Ремонт и окраска решеток	м2	8
48	Установка решеток	мп	
49	Замена детской площадки	шт.	
50	Установка малых форм	турник	
51	Дезинфекция, дезинсекция подвалов	м2	900
52	Утепление дверей мусоросборника	м2	2
53	Установка коврового покрытия	м2	
54	Устройство газонного ограждения из металла	м2	
55	Покраска ствола мусоропровода	м2	
56	устройство подвесных желобов из оцинкованной стали д.120мм	м.п.	
57	Ремонт штукатурки и покраска межпанельного пояса.	м2	
58	Устройство желоба из оцинкованной стали	м.п.	
59	Замена светильников		2
60	Замена перегоревших ламп		107
61	Замена выключателей		7
62	Ремонт светильников		59
63	Установка фотореле		2
64	Реконструкция освещения подвала (протяжка кабеля)		
65	Замена автоматов, УЗО		5
66	Замена рубильников		
67	Установка эл/насосов циркуляционных ГВС		
68	Установка эл/насосов циркуляционных отопления		
69	Установка эл/насосов подпитки системы отопления		
70	Установка реле давления системы подпитки отопления		
71	Установка реле защиты от сухого хода эл/двигателей		
72	Установка манометров давления		
73	Установка термометров и термодатчиков		
74	Установка реле напряжения, перкоса и последовательности фаз		
75	Промывка теплообменников		
76	Уборка мест общего пользования	м2	1906
77	Уборка прилегающей территории	м2	6736
78	Уборка снега	м2	6736

Ремонт и окраска стел в подъездах 425мте по отплате.
 2) Двери деревянные на межпанельных
 на 2014.