

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО УЖК "Дружба"

В.В.Зайцев

**План выполнения работ управляющей компанией
ООО УЖК "Дружба" на 2013г.**

№п.п.	Вид работ по статье содержание и ремонт МКД	Ед. изм.	Лунная,7
1	Окраска цоколя с предварительной очисткой и подготовкой поверхности	м2	26,00
2	Окраска цветочниц	шт	
3	Завоз песка на детскую площадку, подсыпка под качели, горки	м3	5
4	Окраска бордюров	пм	300
5	Ремонт отмостки вокруг дома	м2	7
6	Посадка цветов	шт	200
7	Завоз земли	м3	3
8	Окраска крышек колодцев	шт	6
9	Ремонт и покраска лавочек	шт	3
10	Ремонт и покраска урн	шт	3
11	Ремонт межэтажных дверей/остекление дверей	м2	
12	Ремонт почтовых ящиков	шт	
13	Покраска входных дверей	м2	6
14	Окраска детской площадки	м2	1
15	Ремонт и покраска ограждения из рабица	м2	
16	Ремонт и покраска лестничного ограждения	м2	
17	Ремонт напольной плитки	м2	4
18	Устройство бетонного основания при входе в подвал	м2	
19	Окраска столбиков	м2	
20	Окраска газонного ограждения	пм	
21	Ремонт и покраска контейнерной площадки/закраска надписей	м2	
22	Окраска отводов ливневой канализации	шт	
23	Ремонт козырьков	м2	
24	Ремонт крылец	м2	
25	Окраска лифтовых кабин	шт.	24 ?
26	Ремонт кирпичных парапетов	м2	
27	Ремонт мягкой кровли выборочный	м2	
28	Ремонт вытяжек, парапетов, кирпичных конструкций на крышах и кладка кирпича	м2	
29	Покраска балконного ограждения	м2	
30	Завоз грунта	м3	
31	Ремонт швов	м.п.	
32	Текущий ремонт подъездов, закраска надписей, потолков и стен	м2	
33	Текущий ремонт пожарн.лестниц	м2	
34	Ремонт "сапожка"	м2	
35	Установка урн у подъездов	шт	
36	Побелка деревьев	шт.	
37	Ремонт дверей	шт.	
38	Замена стеклопакетов	м2	1
39	Ремонт асфальтового покрытия	м2	
40	Ремонт тротуара на аллее	м2	
41	Ремонт дорожки на детской площадке	м2	

42	Устройство тротуара	м2	
43	Ремонт и покраска пандусов	м2	
44	Ремонт входных групп	м2	
45	Покраска входных групп	м2	6
46	Утепление продухов	м2	
47	Ремонт и окраска решеток	м2	6
48	Установка решеток	мп	30
49	Замена детской площадки	шт.	
50	Установка малых форм	турник	
51	Дезинфекция, дезинсекция подвалов	м2	500
52	Утепление дверей мусоросборника	м2	2
53	Установка коврового покрытия	м2	
54	Устройство газонного ограждения из металла	м2	
55	Покраска ствола мусоропровода	м2	
56	устройство подвесных желобов из оцинкованной стали д.120мм	м.п.	
57	Ремонт штукатурки и покраска межпанельного пояса.	м2	
58	Устройство желоба из оцинкованной стали	м.п.	
59	Замена светильников		2
60	Замена перегоревших ламп		89
61	Замена выключателей		4
62	Ремонт светильников		
63	Установка фотореле		3
64	Реконструкция освещения подвала (протяжка кабеля		
65	Замена автоматов, УЗО		6
66	Замена рубильников		
67	Установка эл/насосов циркуляционных ГВС		
68	Установка эл/насосов циркуляционных отопления		
69	Установка эл/насосов подпитки системы отопления		
70	Установка реле давления системы подпитки отопления		
71	Установка реле защиты от сухого хода эл/двигателей		1
72	Установка манометров давления		3
73	Установка термометров и термодатчиков		2
74	Установка реле напряжения, перкоса и последовательности фаз		
75	Промывка теплообменников		
76	Уборка мест общего пользования	м2	1169
77	Уборка прилегающей территории	м2	7030
78	Уборка снега	м2	7030