

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор
 ООО УЖК "Дружба"

В.В.Зайцев

План выполнения работ управляющей компанией
 ООО УЖК "Дружба" на 2013г.

№п.п.	Вид работ по статье содержание и ремонт МКД	Ед. изм.	25 лет Окт,14к.1
1	Окраска цоколя с предварительной очисткой и подготовкой поверхности	м2	
2	Окраска цветочниц	шт	2
3	Завоз песка на детскую площадку, подсыпка под качели, горки	м3	2
4	Окраска бордюров	пм	200
5	Ремонт отмостки вокруг дома	м2	
6	Посадка цветов	шт	300
7	Завоз земли	м3	2
8	Окраска крышек колодцев	шт	5
9	Ремонт и покраска лавочек	шт	
10	Ремонт и покраска урн	шт	
11	Ремонт межэтажных дверей/остекление дверей	м2	2
12	Ремонт почтовых ящиков	шт	5
13	Покраска входных дверей	м2	15
14	Окраска детской площадки	м2	
15	Ремонт и покраска ограждения из рабица	м2	
16	Ремонт и покраска лестничного ограждения	м2	
17	Ремонт напольной плитки	м2	
18	Устройство бетонного основания при входе в подвал	м2	
19	Окраска столбиков	м2	
20	Окраска газонного ограждения	пм	
21	Ремонт и покраска контейнерной площадки/закраска надписей	м2	
22	Окраска отводов ливневой канализации	шт	2
23	Ремонт козырьков	м2	
24	Ремонт крылец	м2	
25	Окраска лифтовых кабин	шт.	
26	Ремонт кирпичных парапетов	м2	
27	Ремонт мягкой кровли выборочный	м2	20
28	Ремонт вытяжек, парапетов, кирпичных конструкций на крышах и кладка кирпича	м2	
29	Покраска балконного ограждения	м2	
30	Завоз грунта	м3	
31	Ремонт швов	м.п.	30
32	Текущий ремонт подъездов, закраска надписей, потолков и стен	м2	
33	Текущий ремонт пожарн.лестниц	м2	
34	Ремонт "сапожка"	м2	1
35	Установка урн у подъездов	шт	1
36	Побелка деревьев	шт.	
37	Ремонт дверей	шт.	
38	Замена стеклопакетов	м2	
39	Ремонт асфальтового покрытия	м2	
40	Ремонт тротуара на аллее	м2	
41	Ремонт дорожки на детской площадке	м2	

42	Устройство тротуара	м2	
43	Ремонт и покраска пандусов	м2	
44	Ремонт входных групп	м2	
45	Покраска входных групп	м2	
46	Утепление продухов	м2	2
47	Ремонт и окраска решеток	м2	4
48	Установка решеток	мп	
49	Замена детской площадки	шт.	
50	Установка малых форм	турник	
51	Дезинфекция, дезинсекция подвалов	м2	300
52	Утепление дверей мусоросборника	м2	
53	Установка коврового покрытия	м2	
54	Устройство газонного ограждения из металла	м2	
55	Покраска ствола мусоропровода	м2	
56	устройство подвесных желобов из оцинкованной стали д.120мм	м.п.	
57	Ремонт штукатурки и покраска межпанельного пояса.	м2	
58	Устройство желоба из оцинкованной стали	м.п.	
59	Замена светильников		2
60	Замена перегоревших ламп		161
61	Замена выключателей		5
62	Ремонт светильников		
63	Установка фотореле		2
64	Реконструкция освещения подвала (протяжка кабеля		50
65	Замена автоматов, УЗО		7
66	Замена рубильников		
67	Установка эл/насосов циркуляционных ГВС		
68	Установка эл/насосов циркуляционных отопления		
69	Установка эл/насосов подпитки системы отопления		
70	Установка реле давления системы подпитки отопления		
71	Установка реле защиты от сухого хода эл/двигателей		
72	Установка манометров давления		
73	Установка термометров и термодатчиков		
74	Установка реле напряжения, перкоса и последовательности фаз		
75	Промывка теплообменников		
76	Уборка мест общего пользования	м2	1061
77	Уборка прилегающей территории	м2	9292
78	Уборка снега	м2	9292