

Протокол № 1/19
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме 44 корпус 1 по ул. Рабочая, мкр. Западный
г. Домодедово, Московской области

городской округ Домодедово

14.10.2019

Дата и время проведения очной части общего собрания: очная часть собрания состоялась 16 сентября 2019 г. в 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут;

Место проведения очной части общего собрания: во дворе по адресу дом № 44, корп.1 ул. Рабочая, мкр. Западный, г. Домодедово, Московская область.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 00 минут 16 сентября 2019 года по 17 часов 00 минут 07 октября 2019 года по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Дата и место подсчета голосов: в 17 часов 20 минут 07 октября 2019 г., Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 44, корп.1.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 44, корп.1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Фисенко Станислава Ивановича, собственника квартиры 64 (Собственность 50:28:0030237:1108-50/020/2018-5 от 05.12.2018 г.)

Председательствующий на общем собрании - *Фисенко Станислав Иванович*

Секретарь общего собрания - *Евдокимова Юлия Владимировна*

Лица, проводившие подсчет голосов собственников в многоквартирном доме: *Фисенко Станислав Иванович; Евдокимова Юлия Владимировна; Нарбаева Светлана Александровна.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 44, корп.1 составляет на дату проведения собрания 7675,5 кв.м, что составляет 100% голосов (100% голосов собственников жилых и нежилых помещений).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 44, корп.1, приняли участие собственники и их представители в количестве 79 человек (список присутствующих прилагается), владеющие 4056,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,84% голосов.

В том числе, в очной части приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человека, владеющие 0 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 0 % от общего числа голосов.

В том числе, в заочной части приняли участие собственники и их представители в количестве 79 человек, владеющие 4056,1 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,84 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений – 7506,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 169,4 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Избрать председателем общего собрания: - *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

2. Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Избрать секретарем общего собрания собственников: - *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36

3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1:

Избрать счетную комиссию в составе трёх человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64;

- *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36;

- *Нарбаеву Светлану Александровну* – собственник кв. № 78.

4. Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Председатель совета дома – *Евдокимова Юлия Владимировна* – собственник кв. №36.

Члены совета дома:

- *Фисенко Станислав Иванович* – собственник кв. № 64;

- *Нарбаева Светлана Александровна* – собственник кв. № 78.

5. Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1

6. Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК

- 30% - правительство Московской области,

- 17,5% - муниципалитет

7. Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

8. Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1, в том числе подписывать соответствующие акты:

- *Фисенко Станиславу Ивановичу* – собственник кв. № 64;

- *Евдокимовой Юлии Владимировне* – собственник кв. №36;

- *Нарбаевой Светлане Александровне* – собственник кв. № 78.

9. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

10. Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

11. Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

12 В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созданного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному

ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

13. Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

14. О перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;
- б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- в) ремонт крыши;
- г) ремонт фасада;
- д) ремонт фундамента многоквартирного дом

15. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

16. Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» (ИНН 5009081130), телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

17. Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

18. Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД

Наименование услуг входящих в комплексный платеж	Итого в месяц	
Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории)	100	205 рублей
Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях	25	
Обслуживание общедомовой антенны и предоставление	80	

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

19. Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 18 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

20. Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>

21. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

22. Определение места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

1. По первому вопросу: **Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.**

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1» - Избрать председателем общего собрания – *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3882,5	95,72%	46,1	1,14 %	127,5	3,14 %

2. По второму вопросу: **Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.**

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников: - *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.» - Избрать секретарем общего собрания собственников: - *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3882,5	95,72%	46,1	1,14 %	127,5	3,14 %

3. По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трёх человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64;
- *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36;
- *Нарбаеву Светлану Александровну* – собственник кв. № 78.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Избрать счетную комиссию в составе трёх человек и проголосовать за ее состав в целом:

- *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64;
- *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36;
- *Нарбаеву Светлану Александровну* – собственник кв. № 78» - Избрать счетную комиссию в составе трёх человек и проголосовать за ее состав в целом:
- *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64;
- *Евдокимову Юлию Владимировну* – собственник кв. №36;
- *Нарбаеву Светлану Александровну* – собственник кв. № 78.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3928,7	96,86%	46,1	1,14%	81,3	2 %

4. По четвертому вопросу: Выбрать Совет дома.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Председатель совета дома – *Евдокимова Юлия Владимировна* – собственник кв. №36.

Члены совета дома:

- *Фисенко Станислав Иванович* – собственник кв. № 64;
- *Нарбаева Светлана Александровна* – собственник кв. № 78

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

Председатель совета дома – *Евдокимова Юлия Владимировна* – собственник кв. №36.

Члены совета дома:

- *Фисенко Станислав Иванович* – собственник кв. № 64;

- *Нарбаева Светлана Александровна* – собственник кв. № 78» – Выбрать Совет дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.
 Председатель совета дома – *Евдокимова Юлия Владимировна* – собственник кв. №36.
 Члены совета дома:
 - *Фисенко Станислав Иванович* – собственник кв. № 64;
 - *Нарбаева Светлана Александровна* – собственник кв. № 78.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3878,6	95,62%	46,1	1,14%	131,4	3,24%

- 5. По пятому вопросу: Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.**

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1» - Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
4026,3	99,26%	29,8	0,73%	0	0%

- 6. По шестому вопросу: Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:**

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет» - Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3930	96,89%	29,8	0,74%	96,3	2,37%

7. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников» - Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3619,6	89,24%	75,9	1,87%	360,6	8,89%

8. По восьмому вопросу: Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1, в том числе подписывать соответствующие акты:

- *Фисенко Станиславу Ивановичу* – собственник кв. № 64;
- *Евдокимовой Юлии Владимировне* – собственник кв. №36;
- *Нарбаевой Светлане Александровне* – собственник кв. № 78.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1, в том числе подписывать соответствующие акты:

- *Фисенко Станиславу Ивановичу* – собственник кв. № 64;
- *Евдокимовой Юлии Владимировне* – собственник кв. №36;
- *Нарбаевой Светлане Александровне* – собственник кв. № 78.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1, в том числе подписывать соответствующие акты:

- *Фисенко Станиславу Ивановичу* – собственник кв. № 64;

- Евдокимовой Юлии Владимировне – собственник кв. №36;
- Нарбаевой Светлане Александровне – собственник кв. № 78» - Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.44, корп.1, в том числе подписывать соответствующие акты;
- Фисенко Станиславу Ивановичу – собственник кв. № 64;
- Евдокимовой Юлии Владимировне – собственник кв. №36;
- Нарбаевой Светлане Александровне – собственник кв. № 78.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3878,6	95,63%	75,9	1,87%	101,6	2,5%

9. По девятому вопросу : Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.» - Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3667	90,41%	128	3,15%	261,1	6,44%

10. По десятому вопросу: Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД» - Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3683,4	90,81%	157,8	3,89%	214,9	5,3%

11. По одиннадцатому вопросу: Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114» - Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3426,4	84,48%	255,2	6,29%	374,5	9,23%

12. По двенадцатому вопросу: В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созданного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созданного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию,

предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созванного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения» - В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созванного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3595,8	88,65%	300,8	7,42%	159,5	3,93%

13. По тринадцатому вопросу: Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц» - Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3768,6	92,91%	128	3,16%	159,5	3,93%

14. По четырнадцатому вопросу: О перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;
- б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- в) ремонт крыши;
- г) ремонт фасада;
- д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: О перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;
- б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- в) ремонт крыши;
- г) ремонт фасада;
- д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «О перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;

б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

в) ремонт крыши;

г) ремонт фасада;

д) ремонт фундамента многоквартирного дом» - О перечне услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;

б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

в) ремонт крыши;

г) ремонт фасада;

д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3845,1	94,8%	0	0%	211	5,2%

15. По пятнадцатому вопросу: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта» - Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3941,4	97,17%	0	0%	114,7	2,83%

16. По шестнадцатому вопросу: Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на

общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон»» - Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3558,8	87,74%	304,1	7,5%	193,2	4,76%

17. По семнадцатому вопросу: Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1. Собственником

установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба»» - Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 44, корп.1. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3558,5	87,73%	350,6	8,64	147	3,62%

18. По восемнадцатому вопросу: Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД

Наименование услуг входящих в комплексный платеж	Итого в месяц	
Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории)	100	205 рублей
Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях	25	
Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала	80	

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключение договора по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД

Наименование услуг входящих в комплексный платеж	Итого в месяц	
Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории)	100	205 рублей

Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях	25	
Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала	80	

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующий редакции:

Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД

Наименование услуг входящих в комплексный платеж	Итого в месяц	
Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории)	100	205 рублей
Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях	25	
Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала	80	

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921)» - Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующий редакции:

Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД

Наименование услуг входящих в комплексный платеж	Итого в месяц	
Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории)	100	205 рублей
Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях	25	
Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала	80	

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х	Количество голосов	% от числа проголосовавших х
3110,3	76,68%	363,7	8,97%	582,1	14,35%

19. По девятнадцатому вопросу: Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 18 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 18 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 18 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания» - Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 18 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3481	85,82%	354,2	8,73%	220,9	5,45%

20. По двадцатому вопросу: Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

СЛУШАЛИ: Фисенко Станислава Ивановича – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу «Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>» - Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и

размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3954,4	97,5%	50,1	1,23%	51,5	1,27%

21. По двадцать первому вопросу: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании» - Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
3958,4	97,59%	0	0%	97,7	2,41%

22. По двадцать второму вопросу: Определение места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

СЛУШАЛИ: *Фисенко Станислава Ивановича* – собственник кв. № 64

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать второму вопросу «Определение места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и

размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.» - Определение места и способа размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
3954,5	97,5%	0	0%	101,6	2,5%

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.


Приглашенных лиц не было.

Председатель общего собрания


(подпись)

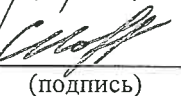
(С.И. Фисенко)
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания


(подпись)

(Ю.В. Евдокимова)
расшифровка подписи

Член счетной комиссии


(подпись)

(С.А. Нарбаева)
расшифровка подписи