

**Протокол № 1/19**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме 48 по ул. Рабочая, мкр. Западный**  
**г. Домодедово, Московской области**

городской округ Домодедово

14.10.2019

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** очная часть собрания состоялась 13 сентября 2019 г. в 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут;

**Место проведения очной части общего собрания:** во дворе по адресу дом № 48 ул. Рабочая, мкр. Западный, г. Домодедово, Московская область.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 00 минут 13 сентября 2019 года по 17 часов 00 минут 07 октября 2019 года по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.

**Дата и место подсчета голосов:** в 17 часов 20 минут 07 октября 2019 г., Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 48.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 48, проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе – Барановского Виктора Клавдиевича**, собственника квартиры 160 (Собственность 50-50-28/046/2013-138 от 13.08.2013 г.)

Председательствующий на общем собрании – *Барановский Виктор Клавдиевич*

Секретарь общего собрания – *Урих Наталья Александровна*

Лица, проводившие подсчет голосов собственников в многоквартирном доме: *Барановский Виктор Клавдиевич; Урих Наталья Александровна.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 48 составляет на дату проведения собрания 8322,2 кв.м, что составляет 100% голосов (100% голосов собственников жилых и нежилых помещений).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская область, г.Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д. 48, приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек, владеющие 4358,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,37% голосов.

В том числе, в очной части приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человека, владеющие 0 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 0 % от общего числа голосов.

В том числе, в заочной части приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек, владеющие 4358,8 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,37 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений – 8322,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений – 0 кв.м.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.  
Избрать председателем общего собрания – Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160
2. Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.  
Избрать секретарем общего собрания собственников: Урих Наталью Александровну – собственника кв. № 112.
3. Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:
  - Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
  - Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.
4. Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.
5. Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:
  - 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
  - 30% - правительство Московской области,
  - 17,5% - муниципалитет
6. Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников
7. Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48, в том числе подписывать соответствующие акты:
  - Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
  - Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.
8. Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.
9. Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.
10. Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.
11. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созданного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с

правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

12. Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

13. Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;

б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

в) ремонт крыши;

г) ремонт фасада;

д) ремонт фундамента многоквартирного дома.

14. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта

15. Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

16. Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

17. Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

**Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД**

| Наименование услуг входящих в комплексный платеж   | Итого в месяц |               |
|--|---------------|---------------|
| Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории) | 100           | 205<br>рублей |
| Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях                                | 25            |               |
| Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала                   | 80            |               |

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно **Приложению №1**, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключение договора по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно **Приложению №1** с ООО УСК «Дружба» и включение оплаты по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

18. Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 17 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями



(видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

19. Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

20. Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании

21. Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

**1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.**

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48» - Избрать председателем общего собрания – *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4296                 | 98,56%                          | 0                    | 0 %                             | 62,8                 | 1,44 %                          |

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.**

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников: *Урих Наталью Александровну* – собственника кв. № 112.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания помещений в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48» - Избрать секретарем общего собрания собственников: *Урих Наталью Александровну* – собственника кв. № 112.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4296                 | 98,56%                          | 0                    | 0 %                             | 62,8                 | 1,44 %                          |

**3. По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.**

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112» - Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:
- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.

| «За»                 |                            | «Против»             |                            | «Воздержались»       |                            |
|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество о голосов | % от числа проголосовавших |
| 4296                 | 98,56%                     | 0                    | 0 %                        | 62,8                 | 1,44 %                     |

**4. По четвертому вопросу: Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.**

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48» – Провести работы по текущему ремонту подъездов в МКД по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48.

| «За»                 |                            | «Против»             |                            | «Воздержались»       |                            |
|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество о голосов | % от числа проголосовавших | Количество о голосов | % от числа проголосовавших |
| 4358,8               | 100%                       | 0                    | 0%                         | 0                    | 0%                         |

**5. По пятому вопросу: Принять решение о финансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:**

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет.

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о финансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК
- 30% - правительство Московской области,
- 17,5% - муниципалитет.

**РЕШИЛИ ( ПОСТАНОВИЛИ ):** по пятому вопросу «Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК

- 30% - правительство Московской области,

- 17,5% - муниципалитет» - Принять решение о софинансировании работ по ремонту подъездов в следующем порядке: сумма – 100% делится между тремя источниками финансирования:

- 52,5% - от стоимости ремонта подъездов оплачивает УК

- 30% - правительство Московской области,

- 17,5% - муниципалитет.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4358,8               | 100%                            | 0                    | 0%                              | 0                    | 0%                              |

**6. По шестому вопросу:** Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

**СЛУШАЛИ:** Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

**РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ):** по шестому вопросу «Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников» - Утвердить перечень работ и смету расходов по текущему ремонту подъездов, в размере 2 198 400 (Два миллиона сто девяносто восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек). Перечень работ и смета являются приложениями к сообщению о проведении общего собрания собственников.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4358,8               | 100%                            | 0                    | 0%                              | 0                    | 0%                              |

**7. По седьмому вопросу:** Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48, в том числе подписывать соответствующие акты:

- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;

- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.

**СЛУШАЛИ:** Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48, в том числе подписывать соответствующие акты:



- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48, в том числе подписывать соответствующие акты:

- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112» - Делегировать полномочия приема работ по текущему ремонту подъездов по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, д.48, в том числе подписывать соответствующие акты:
- Барановский Виктор Клавдиевич – собственник кв. № 160;
- Урих Наталья Александровна – собственник кв. № 112.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4296                 | 98,56%                          | 0                    | 0%                              | 62,8                 | 1,44%                           |

**8. По восьмому вопросу: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.**

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете» - Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4315,5               | 99%                             | 0                    | 0%                              | 43,3                 | 1%                              |

**9. По девятому вопросу : Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.**

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД» - Выбрать владельцем специального счета капитального ремонта ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803). Перечисление и списание денежных средств осуществлять на основании протокола общего собрания собственников МКД.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4252,7                  | 97,56%                             | 0                       | 0%                                 | 106,1                   | 2,44%                              |

10. По десятому вопросу: Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114» - Поручить ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803) открыть специальный счет капитального ремонта в АО «АЛЬФА-БАНК», в дополнительном офисе «Улица Февральская» расположенном по адресу: 142100, город Подольск, проспект Ленина, дом 152/63, АО «АЛЬФА-БАНК, тел. (495) 755-58-58, доп. (001)2114.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4235,6                  | 97,17%                             | 0                       | 0%                                 | 123,2                   | 2,83%                              |

11. По одиннадцатому вопросу: В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созданного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владелец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.



СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созванного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владделец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созванного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владделец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения» - В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в течение двух месяцев с момента уведомления, а также в случае неполучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, созванного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации по основанию, предусмотренному ст. 176 Жилищного кодекса РФ, владделец специального счета ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) самостоятельно определяет российскую кредитную организацию и в течение пятнадцати дней открывает специальный счет с уведомлением собственников помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета, в том числе в электронной форме с использованием системы. Полномочия делегированы ООО УЖК «ДРУЖБА» (ИНН 5009033803), ОГРН 1025001276662) с правом обращения по вопросам открытия и закрытия специального счета в порядке предусмотренном Жилищным кодексом РФ, с правом перевода накопленных денежных средств капитального ремонта на счет иной российской кредитной организации, соответствующей критериям Центрального Банка Российской Федерации, с правом подачи и подписания заявлений, и иными правами связанными с исполнением данного поручения.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4192,4                  | 96,18%                             | 43,2                    | 1%                                 | 123,2                   | 2,82%                              |

**12. По двенадцатому вопросу: Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.**

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц» - Утвердить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере установленном Постановлением Правительства Московской области на соответствующий год. Утвердить размер взноса собственникам помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД на 2019 год в размере 9 рублей 07 копеек в месяц за один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4296                    | 98,56%                             | 0                       | 0%                                 | 62,8                    | 1,44%                              |

**13. По тринадцатому вопросу: Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:**

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;
- б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- в) ремонт крыши;
- г) ремонт фасада;
- д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

- а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;
- б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для

- эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;  
 в) ремонт крыши;  
 г) ремонт фасада;  
 д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

**РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ):** по тринадцатому вопросу «Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;

б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

в) ремонт крыши;

г) ремонт фасада;

д) ремонт фундамента многоквартирного дом» - Включить в перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД:

а) ремонт внутридомовых инженерных систем электро -, тепло -, водоснабжения, водоотведения;

б) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

в) ремонт крыши;

г) ремонт фасада;

д) ремонт фундамента многоквартирного дом.

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4296               | 98,56%                          | 0                  | 0%                              | 62,8               | 1,44%                           |

**14. По четырнадцатому вопросу: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.**

**СЛУШАЛИ:** Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

**РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ):** по четырнадцатому вопросу «Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта» - Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД – не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4296               | 98,56%                          | 0                  | 0%                              | 62,8               | 1,44%                           |

**15. По пятнадцатому вопросу: Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное**



оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон»» - Установить в местах общего пользования по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48 за счет денежных средств ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130, телекоммуникационное оборудование и слаботочные сети без взимания арендной платы. Установленное оборудование подключить к электросетям ОДН без взимания дополнительных платежей. Обеспечить подачу сигнала на общедомовую телевизионную антенную сеть исключительно через слаботочную сеть ООО УСК «Дружба». Подключить дом к локальной сети Интернет ООО УСК «Дружба» для обеспечения жителям дома возможности доступа к информации по записям системы видеонаблюдения и получения сигналов телевидения (не менее 100 каналов). Предусмотреть возможность совмещения эксплуатации системы видеонаблюдения с эксплуатацией системы запорного замка для подключения услуги «видеодомофон».

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4219,9             | 96,81%                          | 0                  | 0%                              | 138,9              | 3,19%                           |

16. По шестнадцатому вопросу: Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская

область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба»» - Поручить и разрешить ООО УСК «Дружба» ИНН 5009081130 произвести бесплатную для собственников помещений МКД установку системы видеонаблюдения на многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рабочая, дом 48. Собственником установленной сети видеонаблюдения и установленного оборудования является ООО УСК «Дружба».

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4220               | 96,81%                          | 43,2               | 1%                              | 95,6               | 2,19%                           |

17. По семнадцатому вопросу: Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложению №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

*Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД*

| Наименование услуг входящих в комплексный платеж   | Итого в месяц |               |
|--|---------------|---------------|
| Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории) | 100           | 205<br>рублей |
| Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях                                | 25            |               |
| Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала                   | 80            |               |

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложению №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующей редакции:

*Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД*

| Наименование услуг входящих в комплексный платеж   | Итого в месяц |               |
|--|---------------|---------------|
| Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории) | 100           | 205<br>рублей |
| Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях                                | 25            |               |



|  |    |  |
|--|----|--|
| Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала | 80 |  |
|--|----|--|

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующий редакции:

***Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД***

| Наименование услуг входящих в комплексный платеж   | Итого в месяц |               |
|--|---------------|---------------|
| Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории) | 100           | 205<br>рублей |
| Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях                                | 25            |               |
| Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала                   | 80            |               |

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921)» - Утвердить предоставление комплекса услуг согласно Приложения №1 к договору по предоставлению услуг в МКД в следующий редакции:

***Приложение №1 к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД***

| Наименование услуг входящих в комплексный платеж   | Итого в месяц |               |
|--|---------------|---------------|
| Видеонаблюдение (общедомового имущества, входов в подъезды, прилегающей к дому территории) | 100           | 205<br>рублей |
| Обслуживание системы запорного устройства на входных дверях                                | 25            |               |
| Обслуживание общедомовой антенны и предоставление телевизионного сигнала                   | 80            |               |

Утвердить стоимость комплекса услуг, согласно *Приложению №1*, к договору по предоставлению комплекса услуг в МКД в сумме 205 рублей 00 копеек с каждой квартиры ежемесячно. Заключить договор по предоставлению комплекса услуг в МКД, согласно *Приложению №1* с ООО УСК «Дружба» и включить оплату по нему в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой с оплатой по квитанции через ООО «ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНО КАССОВЫЙ ЦЕНТР ДОМОДЕДОВО» (ИНН 5009108921).

| «За»               |                                 | «Против»           |                                 | «Воздержались»     |                                 |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4220               | 96,81%                          | 43,2               | 1                               | 95,6               | 2,19%                           |

18. По восемнадцатому вопросу: Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 17 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.



СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 17 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 17 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания» - Поручить управляющей организации, при принятии положительного решения по вопросу 17 расторгнуть ранее заключенные договора с телекоммуникационными организациями (видеонаблюдение, антенна и домофон) на оказание услуг связи с даты подписания протокола собрания.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
|                    | х                          |                    | х                          |                    | х                          |
| 4263,2             | 97,81%                     | 0                  | 0%                         | 95,6               | 2,19%                      |

19. По девятнадцатому вопросу: Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

СЛУШАЛИ: Барановского Виктора Клавдиевича – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>» - Утвердить способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений: Утвердить доступный для всех собственников помещений в данном доме способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и размещения иных письменных уведомлений путем размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома и на сайте УК <http://mkrdruzhba.ru>.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4358,8                  | 100%                               | 0                       | 0%                                 | 0                       | 0%                                 |

**20. По двадцатому вопросу: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.**

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу «Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании» - Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: 1-ый экземпляр документов общего собрания в ГЖИ, 2-ой экземпляр документов общего собрания у председателя собрания, копия документов общего собрания в управляющей компании.

| «За»                    |                                    | «Против»                |                                    | «Воздержались»          |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х | Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших<br>х |
| 4358,8                  | 100%                               | 0                       | 0%                                 | 0                       | 0%                                 |

**21. По двадцать первому вопросу: Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.**

СЛУШАЛИ: *Барановского Виктора Клавдиевича* – собственника кв. № 160

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу «Определить место и способ размещения информации о проведении общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах» - Определить место и способ размещения информации о проведении

общих собраний в многоквартирном доме и размещения результатов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома (ч.3 ст. 46 ЖК РФ): официальный сайт УК <http://mkrdruzhba.ru> и информационные стенды в подъездах.

| «За»                 |                                 | «Против»             |                                 | «Воздержались»       |                                 |
|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х | Количество о голосов | % от числа проголосовавших<br>х |
| 4358,8               | 100%                            | 0                    | 0%                              | 0                    | 0%                              |

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:** в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

**Приглашенных лиц не было.**

Председатель общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

(В.К. Барановский)  
расшифровка подписи

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

(Н.А. Урих)  
расшифровка подписи