ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
“ДРУЖБА”

Юридический адрес: ул. Лунная, д.1, пом.XXXV, г. Домодедово, Московская область, 142003
тел/факс 8 (496)79 5 – 49 – 83

№20 от 25 июня 2025 г.

ПРИКАЗ

О размере платы за жилищно-коммунальные услуги

В соответствии с жилищным кодексом РФ на основании:
Постановление Администрации ГО Домодедово от 25 декабря 2024г. №7399,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 27 декабря 2024г. №356-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 04 декабря 2024г. №259-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 27 декабря 2024г. №361-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 11 ноября 2024г. №239-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18 декабря 2024г №296-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 10 декабря 2024г. №270-Р,
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 11 декабря 2024г №279-Р
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 20 июня 2025г. №132-Р,
Постановление Правительства МО от 28 июня 2024г. № 657-ПП,
Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 20 сентября 2021г. №431-РВ,
Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 22 мая 2017г. №63-РВ,
Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 20 ноября 2018г. №341-РВ,
Постановление Правительства МО от 09 ноября 2006г. №1047/43,
Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 20 октября 2020г. №386-РВ.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие с 01 июля 2025г. следующие ставки оплаты за жилищно-коммунальные и общедомовые услуги, оказываемые населению по установленным приборам учета и нормативам потребления в расчете на 1 месяц.

Приложение №1
к Приказу №_20_ от 25 июня 2025г.

№ п/п	Вид услуги	Ед.изм	Норма потребления	Размер платы с НДС
1	**Содержание и ремонт жилого помещения**			
1.1	Содержание и текущий ремонт жилых домов с лифтом без мусоропровода	руб./кв.м. общей площади		43,56
Дополнительно к размеру платы, соответствующей уровню благоустройства многоквартирного дома, при наличии в составе общего имущества собственников оборудования:				
	Индивидуальный тепловой пункт	руб./кв.м. общей площади		1,12
	Автоматическая система пожарной сигнализации	руб./кв.м. общей площади		2,56
	Услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	руб./кв.м. общей площади		0,87
1.2	Капитальный ремонт	руб./кв.м. общей площади		18,00
2	**Коммунальные услуги**			
2.1	Тепловая энергия для нужд отопления (ООО "Дом и К")	руб./Гкал.		2624,56
2.1.1	Теловая энергия для нужд отопления (МУП "Теплосеть")			3658,57
2.2	Холодное водоснабжение	руб./куб.м.		38,42
2.2.1	по норме потребления	руб./чел.	4,33	166,36
2.2.2	с повышающим коэф.	руб./чел.	1,5	249,54
2.3	Водоотведение	руб./куб.м		41,93
2.3.1	по норме потребления	руб./чел	7,56	316,99
2.4	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения	руб./куб.м.	.	38,42
2.4.1	по норме потребления	руб./чел.	3,23	124,10

2.4.2	с повышающим коэф.	руб./чел.	1,5	186,14
2.5	Электроэнергия Население, проживающее в домах, оборудованных стационарными электроплитами			
2.5.1	Одноставочный тариф	руб./кВ т/час		6,60
2.5.2	Дневная зона	руб./кВт/час		8,11
2.5.3	Ночная зона	руб./кВт/час		3,49
2.6	Электроэнергия Население, проживающее в домах с газоснабжением			
2.6.1	Одноставочный тариф	руб./кВ т/час		8,25
2.6.2	Дневная зона	руб./кВт/час		10,14
2.6.3	Ночная зона	руб./кВт/час		4,36
2.7	Газоснабжение	руб./куб.м.		9,55
2.7.1	по норме потребления	руб./чел.	10	95,50
2.8	Тепловая энергия для нужд ГВС (ООО "Дом и К")	руб./Гкал.		2624,56
2.8.1	Тепловая энергия для нужд ГВС (МУП "Теплосеть")	руб./Гкал.		3658,57
3	**Общедомовые нужды (содержание общего имущества, технологические потери)**			
3.1	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения	руб./куб.м.		38,42
3.2	Холодное водоснабжение	руб./куб.м.		38,42
3.3	Водоотведение	руб./куб.м.		41,93
3.4	Тепловая энергия для нужд ГВС (ООО "Дом и К")	руб./Гкал.		2624,56
3.5	Тепловая энергия для нужд ГВС (МУП "Теплосеть")	руб./Гкал.		3658,57
3.6	Электроэнергия Население, проживающее в домах, оборудованных стационарными электроплитами			
3.6.1	Одноставочный тариф	руб./кВ т/час		6,60
3.6.2	Дневная зона	руб./кВт/час		8,11
3.6.3	Ночная зона	руб./кВт/час		3,49
3.7	Электроэнергия Население, проживающее в домах с газоснабжением			
3.7.1	Одноставочный тариф	руб./кВ т/час		8,25
3.7.2	Дневная зона	руб./кВт/час		10,14
3.7.3	Ночная зона	руб./кВт/час		4,36

Генеральный директор В.В.Зайцев